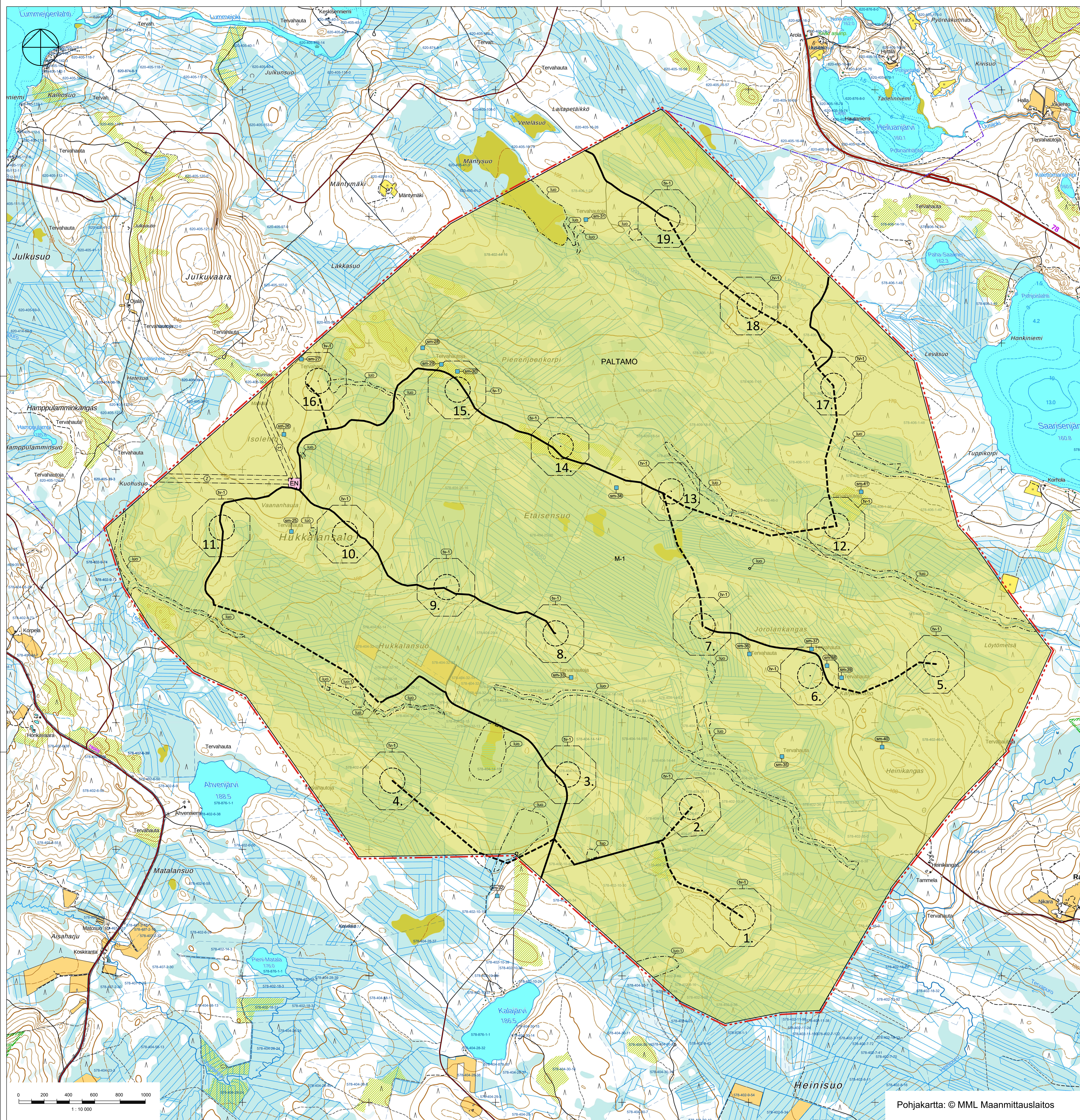




PALTAMON KUNTA
HUKKALANSALON
TUULIVOIMAOSAYLEISKAAVA

- YLEISKAAVAMERKINNÄT JA MAÄRÄYKSET:
- M-1** MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita mille enkeen ooteltulle alueille ja niitä varten huoltoille, teknisiä verkkoja sekä varastointi- ja kokoonpanoalueita. Alueelle saa sijoittaa vähäistä maa- ja metsätaloutta palvelevaa rakentamista.
 - EN-1** ENERGIAHUOLLON ALUE.
Alueelle saa rakentaa sähkösementin. Sähkösementin alue tulee aidata. Lisäksi alueelle saa rakentaa tuulivoimaloita varten tarvittavat varasto- ja huoltorakennukset.
 - KUNNAN RAJA.**
 - YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.**
 - ALUEEN RAJA.**
 - NYKYINEN MERKITTÄVÄSTI PARANNETTAVA TIEYHTEYS.**
 - OHJEELLINEN UUSI TIEYHTEYS.**
 - OHJEELLINEN UUSI SÄHKÖLINJA 110 KV / 400 KV.**
 - OHJEELLINEN TUULIVOIMALAN SIIJINTI.**
Voimaloiden tarkka sijainti määritellään rakennusluvan yhteydessä.
 - 4.** Tuulivoimalan numero.
 - (tv-1)** TUULIVOIMALOIDEN ALUE. MERKINNALLA ALUEET, JOILLE ON MAHDOLLISTA SIIJOITTAA TUULIVOIMALA.
Luku tv-merkin yhteydessä osoittaa, kuinka monta tuulivoimalaa alueelle saa sijoittaa. Tuulivoimalan kaiken rakentamisen on sijoitettava kokonaan alueen sisäpuolelle. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimatuotantia ja energiahuoltoa palvelevaa rakentamista. Yksittäisen tuulivoimalan kokonaiskorkeus saa olla enintään 350 metriä maanpinnasta.
 - PALTAMO** KUNNAN NIMI.
 - (sm)** MUINAISSJÄÄNNÖSKOHDE.
Muinaismuistolain (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaissijainti. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Kaikista aluetta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista tulee pyytää museoviranomaisen lausunto. Kohteen numero viittaa yleiskaavan seostuksen kohdealueeseen.
 - (luo)** LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA TÄRKEÄ ALUE. ALUEIDENKÄYTÖN SUUNNITTELUSSA JA TOTEUTUKSESSA ON OTETTAVA HUOMIOON LUONTOARVOT JA NIIDEN TURVAAMINEN.
 - (luo-2)** LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.
Alueella sijaitsee luontodirektiivin liitteen IV (e) eläinlajin todettu tai sille soveltuva arvioitu lisääntymis- ja levähdyspaikka, jonka hävittäminen ja heikentäminen on luonnonsuojelun 49§:n perusteella kielletty. Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava luontovarjat sekä alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeät luontien turvaaminen.

KOKO YLEISKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MAÄRÄYKSET:

Tämä osayleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 7§:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Osayleiskaavaa saa käyttää kaavan mukaisen tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueille (tv-alue).

Alueen suunnittelussa ja toteutamisessa on otettava huomioon kulloinkin voimassaolevat asetukset tuulivoimaloiden ulkomuotojen ohjeista.

Tuulivoima-alueen sisäiset keskiarvointi- ja toteutettavat maakaapeleina, jotka tulee ensisijaisesti sijoittaa tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamisteiden kanssa samaan maastokäytävään.

Tuulivoimaloiden toteutuksessa on otettava huomioon voimaloiden varjostusvalkean vaikutus ympäristön asuin- ja lomarakennuksiin. Voimaloiden pitää olla teknisesti säädettävissä tai pysäytettävissä niin, että ne eivät aiheuta merkittäviä väkivaihteluja asutukseen tai loma-asutukseen.

Toteutettaville tuulivoimaloille tulee olla Puolustusvoimien hyväksyntä

Kunnanvaltuusto (kaavan hyväksyminen)		
Kaavehdotus nähtävillä		
Tekninen lautakunta (kaavehdotus)		
Kaavaluonnos nähtävillä		
Tekninen lautakunta (kaavaluonnos)		
Vireille tulo		2022
PALTAMON KUNTA	Mittakaava	1:10 000
HUKKALANSALON	Koordinaatisto	ETRS TM35
TUULIVOIMAOSAYLEISKAAVA	LUONNOS	
FCG Finnish Consulting Group Oy	Suunnittelija, työnnumero ja piirustuksen numero	
Coronate 34	YKS P44484	901
00001 Helsinki		
Puh. 0104090		
www.fcg.fi		
Päiväys	3.8.2022	Piirittäjä
Pääsuunnittelija	Tim Lehtinen, OI	Tarkastaja
		Jari Aaltonen
		Itäkeskus
		Tim Lehtinen