

PALTAMO

PYNNÖLÄNLAHDEN RANTAKAAVA

KYLÄ: KIEHIMÄNSUU

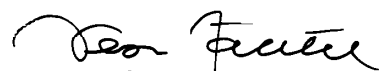
TILAT: PISKOLA RN:0 5:82
PYNNÖLÄNLAHTI RN:0 7:87
LAHTI RN:0 7:108

MK 1:4000

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET

- . . . — 6 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin tai alueen raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
- 1 Korttelin numero.
- ② Luku osoittaa korttelin alueelle muodostettavien rakennuspaikkojen suurimman sallitun määrän.
- 3 Rakennuspaikan numero.
- I 1/2 Roomalainen numero, joka osoittaa rakennuksen suurimman sallitun kerrosluvun.
- e = 0,05 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.
- ▭ Rakennusala.
- == Ohjeellinen tiealue.
- Ⓚ Yhteiskäyttöalue.
- RA-1 Loma-asuntojen korttelialue.
Rakennuspaikalle saa rakentaa enintään yhden loma-asunnon talousrakennuksineen sekä saunan. Erillisten rakennusten lukumäärä saa olla enintään kolme ja niiden yhteenlaskettu kerrosala enintään 130 m², josta loma-asunnon osuus saa olla enintään 110 m² ja erillisen saunan osuus enintään 20 m².
Erillisen saunan saa rakentaa myös rakennusalan ja rantaviivan väliin siten, että saunan etäisyys suurimman vedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta on vähintään 15 m.
Alueella tulee käymälänä käyttää joko kompostikäymälää tai tiiviillä säiliöllä varustettua käymälää. Talousjätevesiä ei saa laskea tai imeyttää maahan 15 m lähempänä rantaviivaa. Korttelissa 4 jätevesien imeytys ei saa tapahtua Likolahteen.
- RA-2 Loma-asuntojen korttelialue.
Alueelle saa rakentaa joko lomatoimintaa tai muuta virkistyskäyttöä palvelevia rakennuksia ja rakennelmia tai oheisen RA-1 määräyksen mukaisesti. Alueella saa käyttää joko oheisen RA-1 määräyksen mukaisia tai yhteiskäyttöalueelle rakennettavaan pienpuhdistamoon liittyviä käymäläratkaisuja. Saunan rakentamisessa noudatetaan RA-1 aluetta koskevia määräyksiä.
- ✱ ET ✱ Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.
- M-1 Maa- ja metsätalousalue.
~~Alue on tarkoitettu maa- ja metsätalouden harjoittamiseen ja sitä palvelevien rakennusten rakentamiseen. Alueella sallitaan vain maatilataloutta palvelevien rakennusten sijoittaminen 50 m lähemmäksi rantaviivaa.~~
Alueen metsänhoidossa tulee noudattaa yksityismetsälain määräyksiä ja metsätaloussuunnitelmaa.

Kajaanissa 14. päivänä maaliskuuta 1989


Vesa Jäntti
diplomi-insinööri, rantakaavan laatija

Tämä rantakaavakartta on Paltamon kunnanvaltuuston
25. 9 . 1989 tekemän päätöksen mukainen.

Todistaa viran puolesta

Olli Mäkelä