

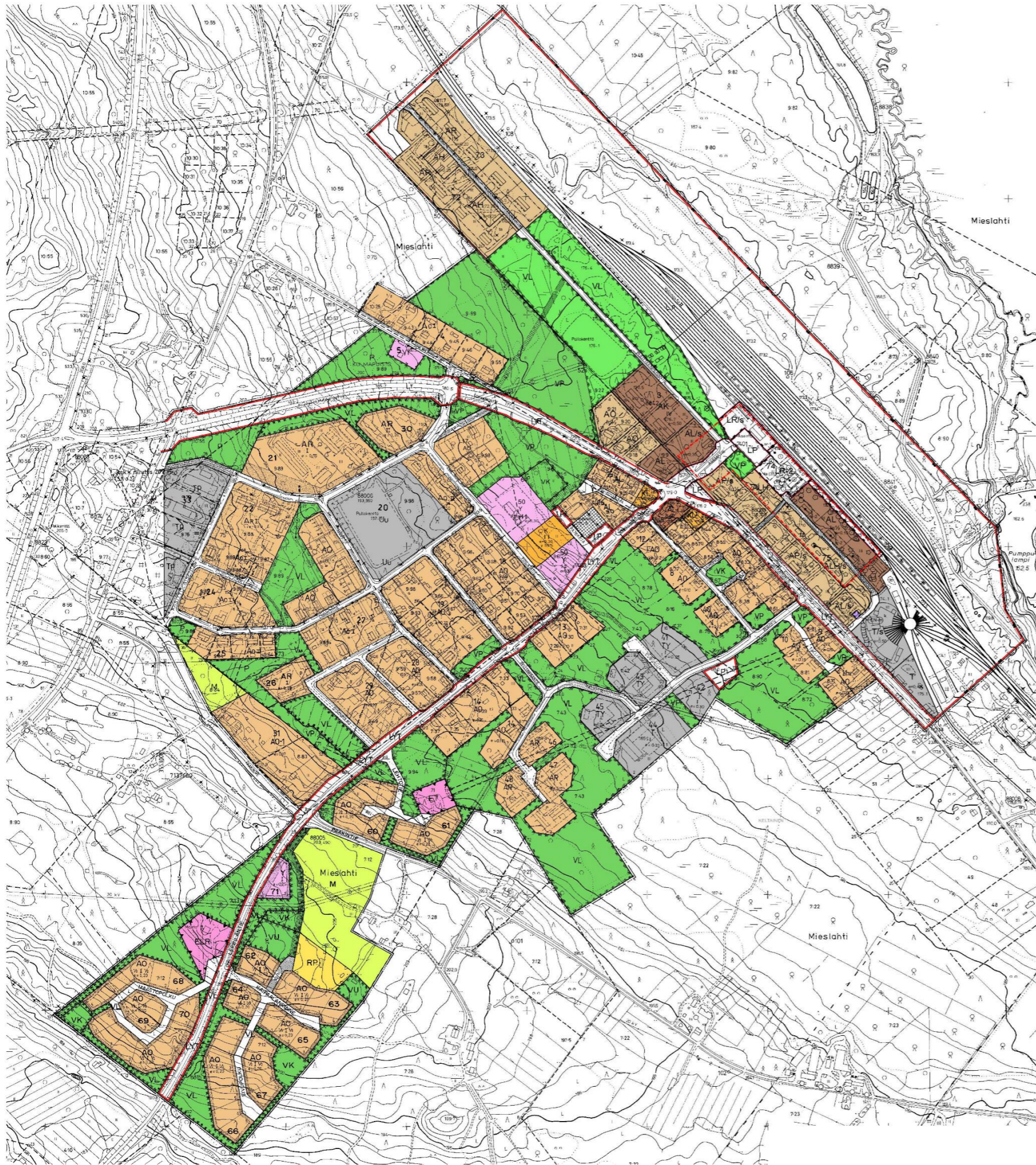
AJANTASA-ASEMAKAAVA

Paltamo taajama 2018



AJANTASA-ASEMAKAAVA

Kontiomäki 2018



MERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:

- TARKASTELUALUEEN RAJA.
- C KESKUSTAOJIMINTOJEN ALUE.
Alue on tarkoitettu palvelujen, hallinnon, asumisen sekä ympäristöhäiriöttömien työpaikkatoimintojen tarpeisiin.
- A ASUNTOALUE.
Pääosin jo toteutunut tai asemakaavoitettu asuntoalue.
- Ares MAHDOLLINEN ASUMISEN ALUE.
Alueen asuinkäyttömahdollisuudet selvitetään asemakaavalla tai rakennuspalkkokohtaisella osayleiskaavalla.
- P PALVELUJEN ALUE.
- P/A ASUMISEN ALUE, JONKA OLISI HYVÄ TULEVAISUUDESSA MUUTTUA PALVELUJEN ALUEEKSI.
Asuinkäytön välistymiseen vaikuttavat vt 22:n liikenne sekä mahdolliset tie- ja rautateliikenteen meluhäiriöt.
- PY JULKISTEN PALVELUJEN JA HALLINNON ALUE.
- T TEOLLISUUSALUE.
- TY TEOLLISUUSALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ ASETTAA TOIMINNAN LAADULLE ERITYISIÄ VAATIMUKSIA.
- T/kem TEOLLISUUS- JA VARASTOALUE, JOLLE SAA SIIJOITTAA MERKITTÄVÄN, VAARALLISIA KEMIKAALEJA VALMISTAVAN TAI VARASTOIVAN LAITOKSEN.
- T/a TEOLLISUUS- JA VARASTOALUE, JOLLE SAA SIIJOITTAA VÄLIAIKAISTA ASUMISTA LÄHEISEN TEOLLISUUSALUEEN RAKENTAMISVAIHEESSA.
- VL LÄHIVIRKISTYSALUE.
- VU URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUJEN ALUE.
- RA LOMA-ASUNTOALUE.
- RM MATKAILUPALVELUJEN ALUE.
- RP SIIRTOLAPUUTARHA-/PALSTANVILJELYALUE.
- E ERITYISALUE
MEREISEN TEOLLISUUSALUEEN SISÄINEN JÄTTEENKÄSITTELYALUE.
- ET YHDYSKUNTATEKNISEN HUOLLON ALUE.
- EH HAUTAUSMAA-ALUE.
- EV SUOJAVIHERALUE.
- SL LUONNONSUOJELUALUE.
- M MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.
- MT MAATALOUSALUE.
- MU MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON ERITYISTÄ ULKOILUN OHJAAJAMISTARVETTA.
- W VESIALUE.
- NYKYISET TIET.
- UUDET TIET.
- VAIHTOEHTOINEN /TÄYDENTÄVÄ UUSI TIELINJAUS.
- JALANKULUN JA PYÖRÄILYN VÄYLÄ.
- RAUTATIE.
- LP PYSÄKÖINTIALUE.
- ▲ LV VENEVALKAMA-ALUE.
- UIMARANTA.
- UUSI ERITASORISTEYS.
- ALUEELLA ON ERITYISIÄ LUONTOARVOJA.
- JOHTO TAI LINJA.
z=sähkölinja
- MAANALAINEN JOHTO TAI LINJA.
v=vesijohto
- (3) KULTTUURIHISTORIALLISESTI ARVOKAS RAKENNUS TAI PIHAPIIRI.
mk = maakunnallisesti merkittävä kohde
- (1) Kalnuun kirja- ja paperikauppa
- (2) Paltamon kirkko ja pappila
- (3) Paltamon tsasouna
- (4) Ultoyhdistyksen makasiini
- SELVITYSALUE.
Alueen käyttömahdollisuutta maamassojen läjitykseen tutkitaan.

YLEISKAAVALLINEN TARKASTELU

Laadittu osana biotuotetehtaan asemakaavoitusta

