

PAL TAM O

HINNASTOT JA MAKSUT

1.6.2023



Kunnanhallitus 2.5.2023 § 91

Hinnastot ja maksut 1.6.2023 alkaen

Sisällys

1. Asiakirjoista, tiedon antamisesta ja asiakirjakopioista perittävät maksut.....	3
Tavanomaisen tiedon antaminen	3
Maksuttomat asiakirjat, todistukset ja tiedot.....	4
2. Autopaikat	5
3. Jätetaksat	6
4. Kansalaisopisto.....	7
Kurssimaksut.....	7
5. Kaukolämpö.....	8
6. Kirjasto.....	8
Lainat, myöhästymismaksut, kirjastokortit.....	8
Kopiot ja tulosteet.....	8
7. Kouluhuoneistojen käyttö	9
8. Kuljetus- ja työtaksat	10
9. Kuntosali.....	10
10. Ulkoliikuntapaikkojen vuokraus	10
11. Paltalinnan ja kunnantalon tilojen vuokraus	11
12. Rakennusvalvonta.....	11
13. Tonttien myynti- ja vuokraushinnat 2023	11
14. Toripaikkamaksut.....	12
15. Vesi- ja jätevesimaksut	13
Käyttömaksut.....	13
Perusmaksut.....	13
16. Vesihuoltolaitoksen palvelumaksut.....	14
17. Venepaikkamaksut	15

1. Asiakirjoista, tiedon antamisesta ja asiakirjakopioista perittävät maksut

Tavanomaisen tiedon antaminen

Tavanomaisena tietojen antamisena pidetään sellaisen asiakirjan kopion tai tulosteen antamista, joka on kokonaan julkinen tai josta salassa pidettävät osat ovat vaivatta poistettavissa. Asiakirjan on oltava lisäksi yksilöitävissä ja löydettävissä viranomaisen käytössä olevan asiakirjaluokittelun ja asiakirjan tunnisteen avulla tai sähköisesti pidetyn rekisterin hakutoimintojen avulla.

Asiakirjoista perittävät maksut / sivu (maksuun sisältyy jäljennöksen oikeaksi todistaminen)	veroton hinta €	alv (24 %) €	yhteensä €
Asiakirjan jäljennös ja pöytäkirjan ote 1. sivulta			
- mustavalkoinen	2,50	0,60	3,10
- värillinen	3,00	0,72	3,72
Asiakirjan jäljennös ja pöytäkirjan ote kultakin seuraavalta sivulta			
- mustavalkoinen	2,00	0,48	2,48
- värillinen	2,50	0,60	3,10
Kopio viranomaisen hallussa olevasta asiakirjasta (asianhallintajärjestelmästä helposti löydettävä asiakirja)	2,00 /sivu		
Pyynnöstä annettava todistus	15,00	3,60	18,60
Todistus etuosto-oikeuden käyttämisestä	11,00	2,64	13,64

Ellei asiakirjan pyytäjä voi ilmoittaa asiakirjan antamisvuotta, peritään jokaiselta tarkastettavalta lisävuodelta yksi (1) euro, kuitenkin enintään 10 euroa.

Mikäli aineistoa käytetään kuntaa koskevaan esitelämään, esitykseen tai tutkimukseen, peritään maksu 50 %:lla alennettuna.

Kunkin toimituskirjan ensimmäiselle sivulle kirjoitetaan sen nimi, jolle toimituskirja kirjoitetaan sekä lunastuksen määrä tai että asiakirja on annettu lunastuksetta.

Erityistoimenpiteitä vaativan tiedon antaminen

Erityistoimenpiteitä vaativia ovat lähinnä tilanteet, joissa asiakirjan esille haku ei ole mahdollinen edellä kuvatuilla tavanomaisilla keinoilla. Jos pyydetty asiakirja-aineisto on laaja tai pyydettyjen asiakirjojen määrästä riippumatta siinä on paljon asiakirjan eri osissa salassa pidettävää tietoa, asiakirjan tuottaminen annettavaan muotoon voi vaatia tavanomaista enemmän työtä.

Erityistoimenpiteitä vaativan tiedon antaminen	veroton hinta €	alv (24 %) €	yhteensä €
Kopiosta tai muusta tulosteesta peritään kiinteä maksu, joka porrastetaan tiedonhaun vaativuuden mukaan			
- normaali tiedonhaku (työaika enintään 2 h)	30,00	7,20	37,20
- vaativa tiedonhaku (työaika 2–5 h)	60,00	14,40	74,40
- hyvin vaativa tiedonhaku (työaika yli 5 h)	110,00	26,40	136,40
Perusmaksun lisäksi peritään kultakin sivulta kopiointimaksu	2,00 / sivu	0,48	2,48

Mikäli tiedonhakua pidetään kiireellisenä (> 2 pv), porrastettu perusmaksu voidaan korottaa kaksinkertaiseksi. Lähetettäessä peritään todelliset postituskulut.

Edellä mainitulla tavalla porrastettua kiinteää maksua sovelletaan myös tiedonhaun erityistoimenpiteitä vaativan tiedon antamiseen asiakirjasta suullisesti sekä siihen, kun asiakirja annetaan viranomaisen luona luettavaksi tai jäljennettäväksi ja kun tieto lähetetään sähköpostin välityksellä.

Jos asiakirjan lunastusmaksu on korvaus viranomaistoiminnasta, esim. jonkin lupahakemuksen käsitteystä ja luvan myöntämisestä, siitä peritään maksu erikseen vahvistetun taksan mukaisesti.

Maksuttomat asiakirjat, todistukset ja tiedot

Maksua ei peritä

- 1) pöytäkirjanotteesta, jolla päätös annetaan asianosaiselle tiedoksi, jollei kysymyksessä ole lakiin perustuva lunastuksen periminen,
- 2) kunnan omilta viranomaisilta tai yksiköiltä,
- 3) työ- tai palvelutodistuksesta (ensimmäinen maksuton, toisesta peritään voimassa oleva maksu),
- 4) asiakirjasta, joka annetaan valtion viranomaiselle kunnan hallintoon kohdistuvan viranomaiselle säädetyn valvontatehtävän suorittamista varten,
- 5) asiakirjasta, joka annetaan oikeuden valvomista varten sille, jolta puuttuu varoja lunastuksen suorittamiseen,
- 6) asiakirjasta, josta lain tai asetuksen mukaan ei ole perittävä lunastusta
- 7) viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 34 §:ssä mainituissa tapauksissa:
 - a) asiakirjasta annetaan tietoja suullisesti;
 - b) asiakirja annetaan viranomaisen luona luettavaksi tai jäljennettäväksi;
 - c) julkinen sähköisesti talletettu asiakirja lähetetään tiedon pyytäjälle sähköpostitse;
 - d) sähköisesti talletettu asiakirja lähetetään asianosaiselle sähköpostitse;
 - e) pyydetyn asiakirjan antaminen kuuluu viranomaisen neuvonta-, kuulemis- tai tiedotusvelvoitteen piiriin.

Lähetysmaksu

Kun asiakirjoja lähetetään tai palautetaan postitse, peritään jokaisesta lähetyksestä postimaksu voimassa olevan postimaksutaksan mukaisesti. Posti- ja lähetysmaksua ei peritä, jos asiakirjasta ei peritä lunastusta. Lunastus- ja lähetysmaksuista ei peritä arvonlisäveroa.

Maksaminen

Maksu peritään laskuttamalla. Maksu voidaan jättää laskuttamatta, mikäli kyseessä on alle 10 euron lasku.

Yleistä

Pöytäkirjanotteen tai asiakirjan jäljennöksen sivuksi lasketaan jokainen alkava sivu. Asiakirjaan kirjoitetaan lunastuksen määrä.

Tässä hinnastossa ilmoitetuista hinnoista ei peritä viranomaissuoritteena arvonlisäveroa, lukuun ottamatta kopiointimaksuja sekä maksuja sääntökokoelmista ja julkaisuista.

Arvonlisäveron mahdollisesti muuttuessa perittävä veroton hinta vastaamaan (-/+) sen hetkistä arvonlisäveroa.

2. Autopaikat

	veroton hinta	alv 24 %	yhteensä
	€	€	€
vuosi (sis. lämmityksen talvikaudella)	44,40	10,65	55
kuukausimaksu	12,1	2,9	15

Lisämaksu sähköauton lataamisesta on 100 euroa / vuosi tai 15 euroa / kk (sis. alv 24 %). Käytön aloittamisesta on ilmoitettava osoitteeseen tekninen@paltamo.fi

Autopaikkamaksut laskutetaan kaksi kertaa vuodessa.

3. Jätetaksat

	veroton hinta €/m ³	alv 24 % €	yhteensä €/m ³
Sakokaivoliete	15,30	3,67	18,97
Umpikaivoliete jätevesi	10,34	2,48	12,82
Kuivatun lietteen käsittelymaksu	10,76	2,58	13,34

4. Kansalaisopisto

Kurssimaksut

Kausikortti **75 euroa**

Oikeuttaa opiskeluun koko lukuvuoden (syys- ja kevätlukukauden) ajan useammassa kuin yhdessä opintoryhmässä. Kausikortti kannattaa valita myös, jos osallistut yhdelle kurssille koko lukuvuoden ajan. Kausikortti ei käy viikonloppukursseille.

Työttömän ja eläkeläisen kausikortti **64 euroa**

Oikeuttaa opiskeluun kuten kausikortilla. (Oltava työ- ja elinkeinotoimiston todistustyöttömyydestä tai kopio eläkekortista alle 65-vuotiailta). Kausikortti ei käy viikonloppukursseille.

Kurssikortti **35 euroa**

Oikeuttaa osallistumaan yhdelle kurssille syksyllä tai keväällä.

Viikonloppukurssimaksu **35 euroa/kurssi**

Erikoiskurssimaksu

Kansalaisopiston rehtori voi määrittää erikoiskurssimaksun, jos esim. kurssin opetus- ja järjestelykustannukset ovat tavanomaista kalliimmat tai jos yhteistyökumppani on erikseen määrittänyt kurssimaksun tarjottavalle kurssille. Kansalaisopiston luennot ovat maksuttomia.

Oppikirjat ja -materiaalit

Jokainen opiskelija kustantaa itse. Joillakin kursseilla peritään tarvikemaksuja esim. valokopioista Paltamon kunnanhallituksen päättämän taksan mukaisesti.

Opiskelijavakuutukset

Vapaa-ajan vakuutuksesta on huolehdittava itse, opisto ei ole vakuuttanut opiskelijoitaan.

Maksujen perintä

Ilmoittautuminen on aina sitova eli ilmoittautuessasi sitoudut maksamaan kurssimaksun. Opintomaksut laskutetaan opiskelijan opintokortilla antamien tietojen perusteella jälkikäteen. Kurssimaksuja ei ositeta eikä palauteta, jos esim. keskeytät opiskelun kesken työkauden. Maksettua kausikorttia ei muuteta kurssikortiksi tai päinvastoin.

Alaikäisten kurssimaksut laskutetaan huoltajalta. Huom. ilmoittautumisen yhteydessä maksajan tietoihin tarvitaan huoltajan henkilötiedot.

Smartum-setelit ja Saldo, Tyky-seteli ja ePassi käyvät maksuvälineenä kansalaisopiston opintokortti- ja erikoiskurssimaksuihin. Jos käytät em. maksuvälineitä, ota ensin yhteyttä kansalaisopiston toimistoon. Kaikukortilla saat kausikortin tai kaksi kurssimaksua.

5. Kaukolämpö

	veroton hinta €/MWh	alv 24 % €	yhteensä €/MWh
Kulutustaksa 1.1.2023 alkaen	61,90	14,86	76,76
Kulutustaksa 1.9.2023 alkaen	66,76	16,02	82,78

Perusmaksut perustuvat kiinteistöjen tilausvesimääriin. Omakotitaloilla kiinteä perusmaksu. Perusmaksut nousevat 8 % (+ alv 24%) 1.9.2023 alkaen.

6. Kirjasto

Lainat, myöhästymismaksut, kirjastokortit

Ensimmäinen kirjastokortti	maksuton
Kirjastokortin uusiminen	3 €
Seutulaina Kainuun kirjastoista	3 €
Kaukolaina kotimaasta lähettäjäkirjaston perimä maksu tai vähintään	8 €
1. palautuskehotus	1,80 €
2. palautuskehotus	3 €
Noutamaton varaus	1 €
Lasku myöhässä olevasta aineistosta	5 € + aineiston korvaus

Kadonneen tai vahingoittuneen aineiston asiakas korvaa joko tuomalla uuden tai maksamalla indeksillä tarkistetun hankintahinnan.

Kopiot ja tulosteet

	veroton hinta €	alv 24 % €	yhteensä €
Kopiointi- ja muut maksut/sivu			
A4 kopiot (sis. oikeaksi todistaminen)	0,40	0,10	0,50
A3 kopiot (sis. oikeaksi todistaminen)	0,81	0,19	1,00
A4 värikopiot	0,65	0,15	0,80
A3 värikopiot	1,21	0,29	1,50
Henkilökunnan omat kopiot	0,20	0,05	0,25

7. Kouluhuoneistojen käyttö

Liikuntatilat	1 h=60min/kertamaksu	Säännöllinen käyttö lukuvuosi 60min/viikko € (alv 24 %)	Tapahtumat tms. €/päivä (alv 24 %)
Korpitien monitoimikeskus:			
Koko liikuntasali n. 845 m ²	30 €	200 €	120 €
Puolikas sali n. 420m ²	20 €	132 €	80 €
Yksi lohko n. 270m ²	10 €	66 €	40 €
Sulkapallokenttä	10 € (huom. samalla vuo- rolla voi olla toisia pe- laajia viereisillä ken- tillä)		
Kontiomäen kou- lun liikuntasali	20 €	132 €	80 €

Liikuntaseurat, järjestöt, yhdistykset ja yleishyödylliset toimijat ovat vapautettuja käyttömaksuista. Yksityisten henkilöiden, työnantajien tai yritysten liikuntavuoroista ja tapahtumista peritään hinnoittelun mukainen maksu. Käyttämättömien vuorojen maksuja ei palauteta.

Erikoisluokka 63 €/päivä

Keittiötä vuokrattaessa vuokraaja on velvollinen palkkaamaan työvoimaksi yhden koulukeittiössä vakinaisesti työskentelevän henkilön.

Ylimääräisestä kiinteistönhoitajapalvelusta vuokraaja sopii suoraan työvuorossa olevan kiinteistönhoitajan kanssa.

Maksua ei peritä niiltä järjestöiltä ja yhdistyksiltä, jotka saavat toimintaansa tukea kunnalta eikä seurakunnan järjestämistä lapsi- ja nuorisotyötilaisuuksista.

Maksua ei myöskään peritä työntekijä- ja viranhaltijajärjestöiltä, jotka varaavat koulutilat työsuhde- ja järjestöasioiden hoitoa varten tai yhdistyksiltä ja yhteisöiltä, jotka järjestävät toimintaa, johon koulun opiskelijat osallistuvat.

8. Kuljetus- ja työtaksat

	€ (alv 0)	€ (alv 24)
Pakettiauto ilman kuljettajaa (€/tunti)	16,60	20,58
Kuorma-auto ja kuljettaja (€/tunti)	52,60	65,22
Traktori ja kuljettaja (€/tunti)	41,60	51,58
Tekninen ammattimies (€/tunti)	24,97	30,96
Pakettiauto (€/km)	0,60	0,74
Höyrykehittimet (min. veloitus 1/2 tuntia) (€/tunti)	12,50	15,50

9. Kuntosali

Paltamolaisille, Paltamon kunnan työntekijöille ja Paltamon lukion opiskelijoille kuntosalin käyttö on maksutonta.

Ei-paltamolaiset:	perusmaksu	eläkeläiset, työttömät, opiskelijat ja kesäasukkaat
1kk	20	15
6 kk	100	75
12 k	180	135

10. Ulkoliikuntapaikkojen vuokraus

Hiekkakenttä:	€ (alv 0 %)	€ (alv 10 %)
harjoitukset ja pelit	5,00/h	5,50/h
rajojen teko ja lanaus	25,00/krt	26,25/krt
Tervalammen nurmikenttä:		
harjoitukset ja pelit	20,00/h	22,00/h
rajojen teko	15,00/krt	16,50/krt

Vuokrahinnat koskevat ulkopaikkakuntalaisia urheiluseuroja.

11. Paltalinnan ja kunnantalon tilojen vuokraus

Paltalinna	€ (alv 0 %)	€ (alv 24 %)
Koko rakennuksen vuokra	16,13/h	20,00/h
Paltalinna, kahvilan puoli	13,71/h	15,00/h

Paltalinnan vuokra peritään kunnan ulkopuolisilta vuokraajilta. Liikuntaseurat, järjestöt, yhdistykset ja yleishyödylliset toimijat ovat vapautettuja käyttömaksuista.

Poikkeus: yli 24 tunnin vuokraus peritään myös paltamolaisilta vuokraajilta kokonaisuudessaan.

Kunnantalo	€ (alv 0 %)	€ (alv 24 %)
kokoustilat (Leino, Salmela), aula		
Leino	16,13/h	20,00/h
Salmela	24,19/h	30,00/h
Aula	16,13/h	20,00/h

Kunnantalon vuokra peritään kunnan ulkopuolisilta vuokraajilta. Liikuntaseurat, järjestöt, yhdistykset ja yleishyödylliset toimijat ovat vapautettuja käyttömaksuista.

12. Rakennusvalvonta

Rakennusvalvontaviranomaisen maksut (maksut tarkastus-, valvonta- ja muista viranomaistehtävistä). Katso erillinen [pdf-tiedosto](#).

Maa-ainesten ottaminen

» Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta suoritettavat maksut (ei arvonnisäveroa). Katso erillinen [pdf-tiedosto](#).

13. Tonttien myynti- ja vuokraushinnat 2023

(ei arvonnisäveroa) Tarkistetaan vuosittain elinkustannusindeksillä.

Meteli- ja Luhtaniemen tonttien hinnasto: <https://www.paltamo.fi/asuminen-ja-ymparisto/vapaat-tontit.html>

Muut tontit:

		myyntihinta €/m2	vuosivuokra €/m2
Omakotitalotontti	alue 1	3,22	0,22
Rivitalotontti	alue 1	3,22	0,22
Omakotitalotontti	alue 2	2,63	0,15
Rivitalotontti	alue 2	2,63	0,15
Omakotitalotontti	alue 3	1,61	0,10
Rivitalotontti	alue 3	1,61	0,10

	myyntihinta €/kerros-m2	vuosivuokra €/kerros- m2
Kerrostalotontti	29,54	1,46
Teollisuustontti	1,61	0,07

14. Toripaikkamaksut

toripaikkamaksu	maksuton (alle 2 vrk)
Sähkömaksu valovirrasta	10 €/vrk + alv
Sähkömaksu voimavirrasta	kulutuksen mukaan
Sähkömaksu 6 kk (käyttö 1*vrk/vko)	110 € + alv
+ avainmaksu	50 € + alv
Sähkömaksu 1 v (käyttö 1*vrk/vko)	200 € + alv
+ avainmaksu	50 € + alv

15. Vesi- ja jätevesimaksut

Käyttömaksut

	€/m ³ (alv 0)	€/m ³ (alv 24)
Veden käyttömaksu	1,60	1,98
Jäteveden käyttömaksu	2,98	3,70

Perusmaksut

Perusmaksut peritään kaikista liitetyistä kiinteistöistä (vesihuoltolaitoksen kanssa tehty liittymissopimus).

Pientalot (enintään kahden asunnon talo) kiinteä perusmaksu:

	€/v (alv 0)	€/v (alv 24)
Vesi	29,79	36,94
Jätevesi	44,64	55,35

Muut kiinteistötyypit laskemalla kaavasta $P=k \cdot A \cdot p \cdot y_p$, jossa

P = perusmaksu

k = kiinteistötyypin mukainen kerroin

rivitalo, vapaa-ajan rakennus	5
asuin kerrostalo/asuinliiketalo	4
liikerakennus	3
teollisuusrakennus (ei prosessivettä)	2
teollisuusrakennus (prosessivesi)	3
julkinen rakennus	2
maatalouden talousrakennus	5

A = kerrosala (k-m²)p =

palvelukerroin käyttövesi 0,4

jätevesi 0,6

y_p = perusmaksun yksikköhinta 0,084 €/k-m² (alv 0 %)

kuitenkin niin, että talousveden perusmaksu on vähintään 20,16 €/v (alv 0 %) ja viemäriveden perusmaksu on vähintään 30,24 €/v (alv 0 %). 15.2.2023 alkaen talousveden perusmaksu on vähintään 29,76 €/v (alv 0 %) ja viemäriveden 44,64 €/v (alv 0 %).

Hintoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

16. Vesihuoltolaitoksen palvelumaksut

Vesimittarin luentamaksu	€ (alv 0 %)	€ (alv 24)
	30,00/krt	37,20/krt

Vesimittarin luentamaksu peritään laitoksen suorittamasta luennasta, jos asiakas ei ole toimittanut mittarin lukemaa laitokselle määräajassa. Lisäksi luenta voidaan periä, jos mittari luetaan asiakkaan pyynnöstä.

Asiakkaan tilaamat työt

Asiakkaan tilaamat työt liittyjälle tai muulle asiakkaalle tehdyistä töistä, joita vesihuoltolaitoksen taksoissa ei ole erikseen mainittu, peritään laitokselle aiheutuneet kustannukset. Laitos toteuttaa työt laskutustyönä. Työajan ulkopuolella tehdyt työt veloitetaan 2 ensimmäistä tuntia +50 % ja seuraavat tunnit +100 %.

Taloventtiin avaus/sulkemismaksu	€ (alv 0 %)	€ (sis. alv 24 %)
Virka-aikana	60,00	74,40
Virka-ajan ulkopuolella	120,00	148,80

Peritään sekä avausmaksu että sulkemismaksu erikseen.

Vesijohtoverkoston liittyminen

(ei arvonlisäveroa)

	€/rak.til.-m ³
Omakotitalot, paritalot, vapaa-ajan asunnot	2,20
Rivitalot	1,56
Kerrostalot	1,32
Muut	1,32

Tonttivesijohdon rakentamisen ja maanrakennustyöt suorittavat kustannuksellaan liittyjä.

Viemärlaitokseen liittyminen (ei arvonlisäveroa)

Kaikki 1,32 €/kerros-m²

Perustuu rakennuksen kerrosalaan (m²) ja ns. kerrottuun kerrosalaan, joka omakotitaloilla on 5, rivitaloilla 3 ja kerrostaloilla ja muilla rakennuksilla 2.

Tonttviemärin rakentamisen ja maanrakennustyöt suorittavat kustannuksellaan liittyjä.

17. Venepaikkamaksut

		€ (alv 0)	€ (alv 24)
Telarantapaikka (kaikki satamat)	€/kausi	15,00	18,60
Kapea ponttoonipaikka, kirkonkylä	€/kausi	60,00	74,40
Leveä ponttoonipaikka, kirkonkylä	€/kausi	82,00	101,68
Laituripaikka, Melalahti	€/kausi	60,00	74,40
Laituripaikka, Mieslahti	€/kausi	60,00	74,40
Laituripaikka, Saviranta	€/kausi	60,00	74,40

Metelin kotisataman säilytyspaikkamaksut (veneille, joilla ei lunastettua venepaikkaa)

	€ (alv 0)	€ (alv 24)
Talvisäilytys mantereella 15.10.–30.4.	35,00	43,40
Kesäsäilytys mantereella trailerilla tai pukeilla 1.5. - 14.10	25,00	31,00